

Ejerforeningen Byskovparken

Pantholm 45, 4200 Slagelse. Tlf. 58 52 60 68

februar 2011

Orientering.

Nye tider på kontoret.

I slutningen af marts måned stopper Anette på kontoret og går på efterløn. Det betyder ændringer i den daglige drift på kontoret. Mange opgaver vil blive lagt over på nye tidsvarende systemer. Det skulle medføre mere overblik og hurtigere sagsbehandling. Bogføring vil blive en fremtidssikret og fleksibel web-løsning.

Fra 1. april 2011 vil kontortiden der i dag er mellem kl. 8.00 – 9.00, blive ændret så man dagligt kan ringe mellem kl. **7.15 til kl. 13.00**. Kontoret vil have åben for betjening **tirsdag og torsdag fra kl. 11.00 til kl. 12.30** samt **onsdag fra kl. 13.00 til 14.30**. Ved brug for henvendelse uden for disse tidsrum kan det aftales pr. telefon eller mail. Telefon til kontoret er: **58 52 60 68**.

Uden for arbejdstiden er der ikke vagt. Er der sket en stor skade, f. eks. ledningsbrud eller strømmangel i en opgang kan man forsøge at få fat i kontoret. Vi bruger i dag Multi electric på el siden: 58 52 35 00 og Slagelse rør: 58 53 47 31. Man skal være klar over at et tilklad er meget dyrt og hvis det er i ens egen lejlighed skaden sker skal udgiften betales af ejeren selv. Dem der bor til leje skal kontakte sin udlejer.

Fællesantenne/pakkevalg.

Dansk kabel TV er gået i gang med at trække nye kabler i lejlighederne. Arbejdet med nye kabler vil foregå i perioden fra 1. februar til 1. maj. Herefter overtager YouSee selv projektet og det frie pakkevalg forventes at sættes i gang d. 1.juni 2011.

Trappevask.

Vi har lavet en aftale med BKC Ejendomsservice som står for trappevask og rengøring. De starter d. 1. marts og vil være i Byskovparken 3 dage om ugen. Alle opgange vil få 1 gang trappevask + efterrengøring inden weekenden, Det betyder at der vil være besøg 2 gange om ugen i den enkelte opgang. Der vil blive sat dage af til de enkelte blokke. Der vil i den enkelte opgang blive opsat en rengøringsplan når det er lagt i faste rammer.

Indbrud i kældre.

Der er mange indbrud i kældrene i denne tid. Hjælp med at holde øje med hvem der færdes i kælderen, da vi ikke kan få politiet til at hjælpe, så der er kun os selv til at få stoppet de mange indbrud.

Hunde og efterladenskaber.

Som så ofte før må vi henstille til at hundeejere holder deres hund i snor – uanset om den er stor eller lille. Reglerne er ens for alle. Samtidigt er det vigtigt at huske at man skal samle efterladenskaber op efter sig – kig langs stier og plæner. – Børn og viceværter syntes ikke det er sjovt når de leger eller slår græs, når de bliver smurt ind i det stads. – Det ser heller ikke kønt ud langs stier og indgange.

Kørsel på stier og parkering.

Husk lav hastighed, når man har brug for at køre på sti og veje. Biler må kun parkeres på parkeringspladser.

Med venlig hilsen

Ejerforeningen Byskovparken

Anders Pedersen